



# COMUNE DI URAGO D'OGGIO

PROVINCIA DI BRESCIA

## UFFICIO TECNICO

Piazza Marconi 26 - 25030 Urago d'Oglio (Bs)

☎ 030/717114 int. 4

e-mail: [ufficiotecnico@comune.uragodoglio.bs.it](mailto:ufficiotecnico@comune.uragodoglio.bs.it)

Prot. assegnato dal sistema  
Resp. Proced.: Gianluigi Brugali

Urago d'Oglio, lì 29 novembre 2023

### Spettabili

#### PROVINCIA DI BRESCIA

Area del Territorio

PEC: [protocollo@pec.provincia.bs.it](mailto:protocollo@pec.provincia.bs.it)

#### A.R.P.A. - Dipartimento di Brescia

PEC: [dipartimentobrescia.arpa@pec.regione.lombardia.it](mailto:dipartimentobrescia.arpa@pec.regione.lombardia.it)

#### Agenzia di Tutela della Salute – ATS BRESCIA

PEC: [protocollo@pec.ats-brescia.it](mailto:protocollo@pec.ats-brescia.it)

#### PARCO REGIONALE OGLIO NORD

PEC: [parco.oglionord@pec.regione.lombardia.it](mailto:parco.oglionord@pec.regione.lombardia.it)

#### DIREZIONE REGIONALE

PER I BENI CULTURALI

E PAESAGGISTICI DELLA LOMBARDIA

PEC: [mbac-sr-lom@mailcert.beniculturali.it](mailto:mbac-sr-lom@mailcert.beniculturali.it)

#### SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA, BELLE ARTI E PAESAGGIO PER LE PROVINCE DI BERGAMO E BRESCIA

PEC: [sabap-bs@pec.cultura.gov.it](mailto:sabap-bs@pec.cultura.gov.it)

#### REGIONE LOMBARDIA

Direzione Generale Territorio e Protezione civile;

PEC: [territorio\\_protezionecivile@pec.regione.lombardia.it](mailto:territorio_protezionecivile@pec.regione.lombardia.it)

#### REGIONE LOMBARDIA

Sede Territoriale di Brescia

PEC: [bresciaregione@pec.regione.lombardia.it](mailto:bresciaregione@pec.regione.lombardia.it)

#### COMANDO PROVINCIALE VIGILI DEL FUOCO DI BRESCIA

PEC: [com.prev.brescia@cert.vigilfuoco.it](mailto:com.prev.brescia@cert.vigilfuoco.it)

**CAMERA DI COMMERCIO**

PEC: [camera.brescia@bs.legalmail.camcom.it](mailto:camera.brescia@bs.legalmail.camcom.it)

Spettabile **Autorità di bacino del fiume Po – Parma**

PEC: [protocollo@postacert.adbpo.it](mailto:protocollo@postacert.adbpo.it)

Spettabile **AIPO Agenzia Interregionale per il Fiume Po**

PEC: [protocollo@cert.agenziapo.it](mailto:protocollo@cert.agenziapo.it)

**COMUNI CONFINANTI:**

Spettabile **Comune di Pontoglio**

PEC: [comune.pontoglio@pec.regione.lombardia.it](mailto:comune.pontoglio@pec.regione.lombardia.it)

Spettabile **Comune di Chiari**

PEC: [comunedichiari@legalmail.it](mailto:comunedichiari@legalmail.it)

Spettabile **Comune di Rudiano**

PEC: [protocollo@pec.comune.rudiano.bs.it](mailto:protocollo@pec.comune.rudiano.bs.it)

Spettabile **Comune di Civate al Piano**

PEC: [posta@pec.comune.civitealpiano.bg.it](mailto:posta@pec.comune.civitealpiano.bg.it)

Spettabile **Comune di Calcio**

PEC: [protocollo@pec.comune.calcio.bg.it](mailto:protocollo@pec.comune.calcio.bg.it)

Spettabile **AATO - Ufficio d'Ambito di Brescia**

PEC: [protocollo@pec.aato.brescia.it](mailto:protocollo@pec.aato.brescia.it)

Spettabile **ACQUE BRESCIANE S.R.L.**

PEC: [acquebresciane@cert.acquebresciane.it](mailto:acquebresciane@cert.acquebresciane.it)

Spettabile **ENEL Distribuzione S.p.A.**

PEC: [eneldistribuzione@pec.enel.it](mailto:eneldistribuzione@pec.enel.it)

Spettabile **TERNA S.p.A.**

PEC: [aot-milano@pec.terna.it](mailto:aot-milano@pec.terna.it)

Spettabile **TELECOM ITALIA S.p.A.**

PEC: [telecomitalia@pec.telecomitalia.it](mailto:telecomitalia@pec.telecomitalia.it)

Spettabile **RFI**

PEC: [rfi-doi.doit.mi.utls@pec.rfi.it](mailto:rfi-doi.doit.mi.utls@pec.rfi.it)

Spettabile **BREBEMI**

PEC: [sdpbrebemi@legalmail.it](mailto:sdpbrebemi@legalmail.it)

PEC: [consorziobbm@registerpec.it](mailto:consorziobbm@registerpec.it)

Spettabile **ANAS**

PEC: [anas.lombardia@postacert.stradeanas.it](mailto:anas.lombardia@postacert.stradeanas.it)

Spettabile **LD RETI**  
PEC: [ldreti@pec.ldreti.it](mailto:ldreti@pec.ldreti.it)

Spettabile **SNAM RETE GAS S.p.A. - Distretto Nord**  
PEC: [distrettonord@pec.snamretegass.it](mailto:distrettonord@pec.snamretegass.it)  
PEC: [centrobrescia@snamretegass.it](mailto:centrobrescia@snamretegass.it)

Spettabile **SIAD S.p.A.**  
PEC: [siad@pec.it](mailto:siad@pec.it)

Spettabile **FASTWEB S.p.A.**  
PEC: [fastwebspa@legalmail.it](mailto:fastwebspa@legalmail.it)

Spettabile **INTRED S.p.A.**  
PEC: [amministrazione@pec.intred.it](mailto:amministrazione@pec.intred.it)

Spettabile **OPEN FIBER S.p.A.**  
PEC: [openfiber@pec.opecfiber.it](mailto:openfiber@pec.opecfiber.it)

Spettabile **CONSORZIO DELL'OGGIO**  
PEC: [segreteria@pec.oglioconsorzio.it](mailto:segreteria@pec.oglioconsorzio.it)

Spettabile **CONSORZIO DI BONIFICA OGIO-  
MELLA**  
PEC: [ogliomella@pec.it](mailto:ogliomella@pec.it)

Spettabile **CONSORZIO ROGGIA RUDIANA**  
PEC: [Stefano.facchetti@ingpec.eu](mailto:Stefano.facchetti@ingpec.eu)

Spettabile **CONSORZIO ROGGIA CASTELLANA**  
PEC: [Giuseppe.falconi@ingpec.eu](mailto:Giuseppe.falconi@ingpec.eu)

Spettabile **CONSORZIO ROGGIA BAIONA**  
EMAIL: [Consorzio.baiona@hotmail.com](mailto:Consorzio.baiona@hotmail.com)

Spettabile **CONSORZIO ROGGIA MOLINA**  
PEC: [Federico.provezza@ingpec.eu](mailto:Federico.provezza@ingpec.eu)

Spettabile **CONSORZIO ROGGIA TRENZANA**  
C/o Consorzio Oglio Mella  
PEC: [ogliomella@pec.it](mailto:ogliomella@pec.it)

Spettabile **CONSORZIO ROGGIA CAVRIOLA**  
PEC: [Stefano.facchetti@ingpec.eu](mailto:Stefano.facchetti@ingpec.eu)

E P.C.

Spettabili

**Proponente SUAP: Società Gandola Biscotti Spa**  
PEC: [gandolabiscotti@pec.it](mailto:gandolabiscotti@pec.it)

**Progettista SUAP:** [marco.filippini2@ingpec.eu](mailto:marco.filippini2@ingpec.eu)  
**Ing. Marco Filippini**  
**Geom. Roberto Marcelli**

**OGGETTO: Procedimento di S.U.A.P. comportante variante al P.G.T. vigente e al P.T.C.P. della Provincia di Brescia, ai sensi dell'articolo 8 del D.P.R. n. 160/2010 e s.m.i. e dell'articolo 97 della L.R. n. 12/2005, proposto dalla Società Gandola Biscotti Spa.**

**Indizione Conferenza di Servizi decisoria semplificata e asincrona, ai sensi degli articoli 14, 14-bis, 14-ter, 14-quater e 14-quinquies, della legge n. 241/1990 e s.m.i..**

**IL RESPONSABILE DELL'UFFICIO TECNICO**

**PREMESSO CHE:**

- il Comune di Urigo d'Oglio è dotato di Piano di Governo del Territorio (P.G.T.), approvato ai sensi dell'articolo 13 della legge regionale 11 marzo 2005 - n. 12 e s.m.i., con deliberazione del Consiglio Comunale n. 13 del 14 aprile 2009, il cui avviso di deposito ed approvazione è stato pubblicato sul B.U.R.L. - Serie Avvisi e Concorsi n. 21 del 26 maggio 2010 ai fini dell'efficacia dello stesso;
- con istanza presentata in data 01/12/2022 – registrata al n. 9600 di protocollo generale, definitivamente integrata in data 15/03/2023 al n. 2110 di protocollo generale, il Sig. Gandola Giorgio, Presidente e legale rappresentante della Società Gandola Biscotti Spa, con sede in Rudiano (BS), in qualità di proprietaria delle aree e degli immobili, ha richiesto l'attivazione delle procedure di cui agli articoli 7 e 8 del D.P.R. n. 160/2010 e s.m.i. per l'ampliamento dell'attività produttiva già esistente sul confinante Comune di Rudiano, mediante la realizzazione di un nuovo fabbricato, adibito a magazzino, ad ovest del capannone esistente, sull'area sita nel Comune di Urigo d'Oglio ed identificata catastalmente con i mappali 39, 272, 337 e 342 del Foglio n. 14, classificata dal vigente Piano delle Regole in "Ambito agricolo produttivo";
- con deliberazione della Giunta Comunale in data 22/03/2023 – n. 23, è stato avviato il procedimento di S.U.A.P. in variante al vigente Piano di Governo del Territorio (P.G.T.), relativo al suddetto progetto proposto dalla Società Gandola Biscotti Spa;
- in esecuzione della suddetta deliberazione, con lettera protocollo n. 2695 del 03/04/2023 è stata richiesta alla Provincia di Brescia la verifica di assoggettabilità alla V.A.S. congiunta con la stessa Provincia, correlata alla variante al vigente P.G.T. nonché alla variante semplificata del P.T.C.P. relativa all'istanza di S.U.A.P. in oggetto, considerato che l'area interessata da tale S.U.A.P. ricade negli Ambiti agricoli di interesse strategico individuati dal P.T.C.P. della Provincia di Brescia;
- con Atto Dirigenziale n. 1879/2023 del 22/06/2023, registrato in data 23/06/2023 al n. 5023 di protocollo comunale, la Provincia di Brescia ha espresso assenso al procedimento congiunto di valutazione ambientale strategica (V.A.S.), delle varianti al P.G.T. e al P.T.C.P. presupposte alla definizione del procedimento S.U.A.P. di cui trattasi;
- con deliberazione della Giunta Comunale in data 05/07/2023 – n. 44, è stato quindi avviato il procedimento congiunto con la Provincia di Brescia di verifica di assoggettabilità alla Valutazione ambientale strategica (V.A.S.) della variante al vigente P.G.T. nonché variante semplificata al P.T.C.P., presupposte alla definizione dello stesso procedimento di S.U.A.P. in oggetto e si è proceduto a:
  - a. individuare quale proponente: Sig. Gandola Giorgio, Presidente e legale rappresentante della Società Gandola Biscotti Spa, con sede in Rudiano (BS);

- b. individuare quale Autorità procedente: Sindaco Brugali Gianluigi in qualità di Responsabile dell'Area Tecnica, già nominato con deliberazione della Giunta Comunale n. 23 del 22/03/2023;
- c. nominare quale Autorità competente per la V.A.S. il sottoscritto Arch. Giovanni Piccitto – Responsabile del Settore Urbanistica e Suap del Comune di Palazzolo sull'Oglio;

- con avviso protocollo n. 5581 del 12/07/2023, pubblicato all'Albo online, sul sito internet comunale e sul SIVAS, è stato quindi reso noto l'avvio del procedimento di Variante al PGT e di verifica di assoggettabilità alla Valutazione Ambientale Strategica (V.A.S.) e nomina dell'Autorità competente del SUAP in oggetto;
  - con Determinazione in data 14/08/2023 – n. 221 dell'Autorità procedente d'intesa con l'Autorità competente, è stato definito il percorso metodologico procedurale da adottare nella procedura di VAS relativa alla proposta di S.U.A.P. in oggetto, secondo il modello di cui all'Allegato 1r alla DGR n.9/761 del 10/11/2010;
  - con avviso in data 23/08/2023 – protocollo n. 6525, è stato reso noto l'avvenuto deposito del Rapporto preliminare ed è stata contestualmente convocata la Conferenza di Verifica della Valutazione Ambientale Strategica (VAS) per il giorno 22/09/2023 – alle ore 15:00;
  - in data 22/09/2023 si è svolta in modalità telematica la Conferenza di Verifica della Valutazione Ambientale Strategica (VAS), il cui verbale protocollo n. 7705 del 04/10/2023 è stato trasmesso a tutti i soggetti competenti in materia ambientale ed Enti territorialmente e funzionalmente interessati, nonché pubblicato sul sito internet comunale e sul Sivas;
  - il procedimento di Verifica di assoggettabilità alla VAS si è concluso con l'emissione del Decreto in data 18 ottobre 2023 - protocollo n. 8166/2023 dell'Autorità competente di esclusione dalla Valutazione Ambientale Strategica (VAS), pubblicato sul Sivas di Regione Lombardia e sul sito internet comunale, nonché trasmesso a tutti gli Enti e Soggetti competenti con comunicazione protocollo n. 8186 del 18 ottobre 2023;
  - il progetto di S.U.A.P. è quindi stato integrato in data 24 novembre 2023 al n. 9417 di protocollo, in funzione delle raccomandazioni contenute nel suddetto Decreto dell'Autorità competente di esclusione dalla Valutazione Ambientale Strategica (VAS) ed in particolare con:
    - 1) Dichiarazione sostitutiva dell'atto di notorietà (art. 47 D.P.R. 28/12/2000, n° 445), firmata dal dott. Geologo Luigi Mario Larocchi ad integrazione della Relazione geologica;
    - 2) Elaborati grafici E03p E04p di progetto dell'impianto fotovoltaico e Dichiarazione relativa al rispetto dei criteri stabiliti da D.Lgs. 08/11/2021, D.Lgs. 03/03/2021 n.28 e DGR 3868/2015 relativa agli "edifici a energia quasi zero", firmati dall'Ing. Luca Fornoni;
    - 3) Aggiornamento dei seguenti elaborati con il rafforzamento delle opere di mitigazione:
      - Tav.2A "Stato modificato: planimetria generale" firmata da Ing. Marco Filippini e Geom. Roberto Marcelli;
      - R01 "Relazione di compatibilità agronomica della trasformazione e stima degli impatti sugli Ambiti Agricoli Strategici" firmata dal dott. For. Eugenio Mortini;
      - R02 "Relazione di compatibilità ecologica della trasformazione e progetto delle opere di mitigazione" firmata dal dott. For. Eugenio Mortini;
      - T01 "Planimetria di progetto delle opere di mitigazione" firmata dal dott. For. Eugenio Mortini;
- Inoltre, il soggetto proponente il SUAP, unitamente alla trasmissione delle integrazioni documentali, ha dichiarato che, come prescritto dalla Soprintendenza, si impegna ad effettuare, prima dell'avvio dei lavori, sondaggi archeologici preliminari (in numero e posizione da concordare con la Soprintendenza stessa) a tutela del patrimonio archeologico sepolto e per verificare l'eventuale presenza di strutture o stratigrafie di interesse archeologico tutelate ai sensi del D.Lgs. 42/2004;

Visti:

- la legge 7 agosto 1990, n. 241 e s.m.i. “Nuove norme sul procedimento amministrativo” ed in particolare gli articoli 14 e seguenti, che dettano disposizioni in materia di Conferenza dei Servizi;
- il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 “Testo Unico delle leggi sull’Ordinamento degli Enti Locali” e s.m.i.;
- la legge regionale 11 marzo 2005, n. 12 “Legge per il Governo del Territorio” e s.m.i.;
- il D.P.R. 7 settembre 2010, n. 160 e s.m.i. “*Regolamento per la semplificazione ed il riordino della disciplina sullo sportello unico per le attività produttive, ai sensi dell'articolo 38, comma 3, del decreto-legge 25 giugno 2008, n. 112, convertito, con modificazioni, dalla legge 6 agosto 2008, n. 133*”;

Tutto ciò premesso;

## INDICE

la Conferenza di servizi decisoria ai sensi dell’articolo 14 - comma 2 - della legge 7 agosto 1990, n. 241 e s.m.i., da effettuarsi in forma semplificata ed in modalità asincrona, con le modalità di cui all’articolo 14 - bis della stessa legge n. 241/90, invitando a parteciparvi le Amministrazioni ed i gestori di servizi pubblici coinvolti e a comunicare le proprie determinazioni entro i termini previsti dall’art. 14 bis - comma 2 - lettera c), della legge n. 241/1990, ed a tal fine:

## COMUNICA

### a) Oggetto della determinazione da assumere:

Procedimento di S.U.A.P. in variante al P.G.T. vigente, ai sensi dell’articolo 8 del D.P.R. n. 160/2010 e s.m.i. e dell’articolo 97 della L.R. n.12/2005, proposto dalla Società Gandola Biscotti Spa. Il progetto prevede in particolare l’edificazione di un nuovo fabbricato produttivo su area sita in Comune di Urago d’Oglio, attualmente classificata dal vigente Piano delle Regole in “Ambito agricolo produttivo”. Tale area ricade inoltre negli Ambiti agricoli di interesse strategico individuati dal P.T.C.P. della Provincia di Brescia e pertanto comporta anche variante allo stesso P.T.C.P..

La documentazione oggetto della Conferenza e delle determinazioni, le informazioni e i documenti e gli elaborati progettuali a tali fini utili sono depositati e consultabili presso il Comune di Urago d’Oglio e sono visionabili e scaricabili al seguente link (scadenza link 6 dicembre 2023):

<https://we.tl/t-0FuU69jOBE>

b) il termine perentorio entro il quale le Amministrazioni coinvolte possono richiedere, ai sensi dell’articolo 2 - comma 7 – della legge n. 241/1990 e s.m.i., integrazioni documentali o chiarimenti relativi a fatti, stati o qualità non attestati in documenti già in possesso dell’Amministrazione stessa o non direttamente acquisibili presso altre pubbliche amministrazioni: 15 (quindici) giorni dalla data di ricezione della presente comunicazione. Le eventuali richieste di integrazione dovranno essere inviate a questo Ufficio Tecnico che, in un’unica istanza, provvederà alla loro trasmissione alla società Gandola Biscotti S.p.A., alla quale sarà concesso un termine perentorio non superiore a trenta giorni per rispondere alle richieste, durante tale periodo il procedimento sarà da intendersi sospeso;

c) il termine perentorio entro il quale le Amministrazioni coinvolte devono rendere le proprie determinazioni relative alla decisione oggetto della Conferenza: 45 (quarantacinque) giorni dalla data di ricezione della presente comunicazione;

d) si comunica altresì che, nel caso fosse necessaria la riunione della Conferenza in modalità sincrona ex art. 14-ter, legge n. 241/1990, per la valutazione del progetto di cui sopra, la stessa si terrà nei successivi 10 giorni dal termine di cui al punto c), previa convocazione formale.

Si rammenta che entro il termine perentorio di cui alla precedente lettera c), le Amministrazioni e gli Enti coinvolti, sono tenuti a rendere le proprie determinazioni relative alla decisione oggetto della Conferenza. Tali determinazioni sono formulate in termini di assenso o dissenso congruamente motivato e indicano, ove possibile, le modifiche eventualmente necessarie ai fini dell'assenso. Le prescrizioni o condizioni eventualmente indicate ai fini dell'assenso o del superamento del dissenso, sono espresse in modo chiaro e analitico e specificano se sono relative a un vincolo derivante da una disposizione normativa o da un atto amministrativo generale ovvero discrezionalmente apposte per la migliore tutela dell'interesse pubblico.

L'eventuale mancata comunicazione della determinazione di cui sopra entro tale termine, ovvero la comunicazione di una determinazione priva dei requisiti indicati, equivalgono ad assenso senza condizioni - fatti salvi i casi in cui disposizioni del diritto dell'Unione europea richiedono l'adozione di provvedimenti espressi.

Restano ferme le responsabilità dell'Amministrazione, nonché quelle dei singoli dipendenti nei confronti dell'Amministrazione, per l'assenso reso, ancorché implicito.

Si comunica che la documentazione relativa al procedimento in oggetto è depositata presso l'Ufficio Tecnico del Comune di Urago d'Oglio, sito in Piazza Marconi, n. 26 a Urago d'Oglio, al quale i soggetti invitati potranno rivolgersi per eventuali chiarimenti e informazioni, facendo riferimento ai seguenti recapiti----

- tel.: 030717114 int. 4
- PEC: protocollo@pec.comune.uragodoglio.bs.it;
- Email: ufficiotecnico@comune.uragodoglio.bs.it

E' possibile effettuare il download degli elaborati progettuali in premessa dettagliati al seguente link (scadenza link 6 dicembre 2023):

<https://we.tl/t-0FuU69jOBE>

Si dispone la comunicazione del presente provvedimento per via telematica.

Copia del presente atto di convocazione della Conferenza dei Servizi sarà pubblicato sul sito internet del Comune di Urago d'Oglio, sezione Amministrazione Trasparente – Pianificazione e governo del territorio, al fine di rendere pubblica l'indizione della Conferenza dei Servizi ai soggetti portatori di interessi pubblici e privati, individuali, collettivi o diffusi, ai sensi e per gli effetti della legge 241/90 e s.m.i..

Distinti saluti.

IL RESPONSABILE DELL'UFFICIO TECNICO  
IL SINDACO  
Gianluigi Brugali