

**AVVISO PUBBLICO
BANDO PER SOSTEGNO ALLE FAMIGLIE PROPRIETARIE DI
ALLOGGIO ALL'ASTA (MISURA 3 -DGR XI/606/2018)**

Approvato dall'Assemblea dei Sindaci in data 04/12/2018, verbale n. 10

Art 1 - Finalità

L'iniziativa, promossa da Regione Lombardia e qui prevista, è finalizzata a sostenere temporaneamente nuclei familiari che sono proprietari di alloggio “all'asta”, a seguito di pignoramento per mancato pagamento delle rate di mutuo, e/o spese condominiali.

**Art. 2 -
Contributi per famiglie proprietarie di alloggio “all'asta”.**

È prevista l'erogazione di un contributo a favore del nucleo familiare per individuare un alloggio in locazione, per soddisfare le esigenze abitative.

Il contributo è volto a coprire le spese per la caparra e le prime mensilità di canone. Non sono ammesse le spese per le utenze (acqua, gas e luce) e le spese condominiali.

Non è ammesso l'utilizzo del contributo per sanare il mutuo o per sanare le spese condominiali dell'alloggio all'asta.

Il contributo di €1500,00 viene erogato direttamente al proprietario dell'alloggio “all'asta”.

Art.3 - Requisiti per l'accesso

I nuclei familiari che possono accedere al contributo devono essere in possesso dei seguenti requisiti:

- a) residenza da almeno 5 anni in Regione Lombardia di un membro del nucleo familiare e titolari di contratto in un comune del Distretto Oglio Ovest ;
- b) ISEE max fino a € 26.000,00;
- c) Avere l'alloggio di proprietà “all'asta” a seguito di pignoramento del bene immobile
- d) Avere acceso un mutuo per la prima casa, che è ancora in essere
- e) Aver individuato un alloggio in locazione adeguato

Art. 4 – Impegno del proprietario

Ai fini del riconoscimento del beneficio, il proprietario si impegna a utilizzare il contributo per coprire le spese per la caparra e le prime mensilità di canone. Non sono ammesse le spese per le utenze (acqua, gas e luce) e le spese condominiali.

Non è ammesso l'utilizzo del contributo per sanare il mutuo o per sanare le spese condominiali dell'alloggio all'asta.

Art. 5 – Entità del contributo

E' riconosciuto un contributo massimo pari ad €1500,00 ad alloggio/contratto.

Art. 6 – Risorse a disposizione

Le risorse a disposizione per la misura sono € 4500,00.

Art. 7 - Presentazione della domanda

La domanda per la partecipazione al bando per sostegno alle famiglie con morosità incolpevole iniziale (unitamente all'Allegato B) dovrà essere presentata dal titolare del contratto o da altro componente il nucleo familiare, maggiorenne, a ciò delegato e residente nell'unità immobiliare locata, utilizzando la modulistica allegata al presente Avviso.

Le domande vanno presentate presso l'Ufficio di Piano del Comune di Chiari dal 01/04/2019 al 30/04/2019: sarà aperto lo sportello presso l'Ufficio di Piano del Comune di Chiari nel mese di aprile 2019 previo appuntamento al numero telefonico 0307008254 sia per la presentazione della domanda che per eventuali informazioni.

Art. 8 - Definizione della graduatoria

L’Ufficio di Piano del Distretto Oglio Ovest, con sede Presso il comune di Chiari, al termine della presentazione delle domande, verificherà il possesso dei requisiti previsti e definirà la graduatoria in ordine al valore dell’attestazione ISEE ORDINARIO, elaborata ai sensi della vigente normativa (DPCM 159/2013).

In caso di situazioni di parità di ISEE, si applicherà il criterio dell’ordine di presentazione delle domande.

Art. 9 - Erogazione contributo

Il contributo di € 1500,00 verrà erogato in una unica soluzione direttamente al proprietario.

Art.10 - Informativa privacy ai sensi del Regolamento 679/2016 UE

Si comunica che tutti i dati personali (comuni identificativi, sensibili e/o giudiziari) comunicati al Comune di Chiari saranno trattati esclusivamente per finalità istituzionali nel rispetto delle prescrizioni previste Regolamento 679/2016/UE. Il trattamento dei dati personali avviene utilizzando strumenti e supporti sia cartacei che informatici. Il Titolare del trattamento dei dati personali è il Comune di Chiari. L’Interessato può esercitare i diritti previsti dagli articoli 15, 16, 17, 18, 20, 21 e 22 del Regolamento 679/2016/UE.

L’informativa completa redatta ai sensi degli articoli 13 e 14 del Regolamento 679/2016/UE è reperibile presso gli uffici dell’Ente e consultabile sul sito web dell’ente all’indirizzo www.comune.chiari.brescia.it.

Art.11 - Controlli

Il Comune svolgerà controlli ai sensi della normativa vigente per verificare la veridicità delle dichiarazioni fornite e della documentazione presentata.

In caso di dichiarazioni mendaci il Comune procede alla revoca del beneficio.

Allegati al bando:

1. Domanda di contributo da parte del proprietario (All. A)
2. Fotocopia carta d’identità
3. Copia ISEE
4. Copia dell’atto o provvedimento di pignoramento/messa all’asta dell’immobile di proprietà
5. Copia di una proposta o di locazione valida