



# COMUNE DI URAGO D'OGLIO COMUNE DI URAGO D'OGLIO

UFFICIO TECNICO

Piazza Marconi, 26 - 25030 Urago d'Oglio (Bs)

UFFICIO TECNICO

Piazza Marconi, 26 - 25030 Urago d'Oglio (Bs)

e-mail: [ufficiotecnico@uragodoglio.gov.it](mailto:ufficiotecnico@uragodoglio.gov.it)

e-mail: [ufficiotecnico@uragodoglio.gov.it](mailto:ufficiotecnico@uragodoglio.gov.it)

## **AVVISO PUBBLICO**

### **MISURE PER L'INCENTIVAZIONE DELLA RIGENERAZIONE URBANA E IL RECUPERO DEL PATRIMONIO EDILIZIO – L.R. 26/11/2019 N. 18**

Si comunica che Regione Lombardia ha emanato la L.R. del 26/11/2019 n.18, avente ad oggetto: *“Misure di semplificazione e incentivazione per la rigenerazione urbana e territoriale, nonché per il recupero del patrimonio edilizio esistente. Modifiche e integrazioni alla legge regionale 11 marzo 2005, n. 12 (Legge per il governo del territorio) e ad altre leggi regionali”* (BURL n. 48, suppl. del 29 Novembre 2019);

Il Consiglio Comunale è chiamato a deliberare, tra le altre cose, quanto segue:

- 1) Individuazione degli ambiti di rigenerazione urbana, per i quali i Comuni possono prevedere azioni di semplificazione dei procedimenti e di incentivazione anche economica, usi temporanei e sviluppo di studi di fattibilità economica e urbanistica (rif. l.r. 12/05, art. 8 bis, c. 1 – l.r. 18/19, art. 3, c. 1, lett. k).
- 2) Individuazione degli immobili dismessi che causano particolari criticità per salute, sicurezza idraulica e strutturale, inquinamento, degrado ambientale e urbanistico-edilizio (rif. l.r. 12/05, art. 40 bis, c.1. – l.r. 18/19, art. 4, c. 1 lett. a).

Considerato che l'Art. 8-bis comma 1 e 40-bis della L.R. 12/2005 e s.m.i. dispone che l'individuazione di quanto sopra sia eseguita anche tramite azioni partecipative di consultazione preventiva delle comunità e degli eventuali operatori privati interessati dalla realizzazione degli interventi e sulla base di segnalazioni motivate e documentate;

### **SI AVVISANO e INVITANO**

Tutti i soggetti potenzialmente interessati (cittadinanza, operatori economici, rappresentanti di associazioni, ecc.) a segnalare all'Amministrazione Comunale:

- 1) Potenziali e possibili ambiti di rigenerazione urbana, per i quali il Comune può prevedere azioni di semplificazione dei procedimenti e di incentivazione anche economica, usi temporanei e sviluppo di studi di fattibilità economica e urbanistica (rif. l.r. 12/05, art. 8 bis, c. 1 – l.r. 18/19, art. 3, c. 1, lett. k).

- 2) Immobili dismessi aventi qualsiasi destinazione d'uso che causano particolari criticità per salute, sicurezza idraulica e strutturale, inquinamento, degrado ambientale e urbanistico-edilizio (rif. l.r. 12/05, art. 40 bis, c.1. – l.r. 18/19, art. 4, c. 1 lett. a).

Le segnalazioni, debitamente documentate, dovranno pervenire entro e non oltre giorni 15 dalla pubblicazione del presente avviso all'Albo Pretorio (scadenza 25/06/2020) al Protocollo Generale del Comune con uno dei seguenti mezzi:

- tramite mail PEC all'indirizzo: [protocollo@pec.comune.uragodoglio.bs.it](mailto:protocollo@pec.comune.uragodoglio.bs.it)
- per mezzo posta/protocollo

Per eventuali informazioni è possibile contattare in orari di apertura al pubblico l'Ufficio Tecnico ai seguenti recapiti:

- e-mail: [ufficiotecnico@uragodogli.gov.it](mailto:ufficiotecnico@uragodogli.gov.it)
- tel: 030717114 int. 4

Il presente avviso viene pubblicato mediante affissione all'albo pretorio comunale.

Urago d'Oglio, 11/06/2020

**Il Responsabile dell'Area Tecnica**

arch. Marco Rigosa

*Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. D.P.R. n. 445/2000 e del D.Lgs. n. 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa*